



Samtgemeinde Fintel



Rathaus

Samtgemeinde
Fintel



Gemeinde
Lauenbrück

Ordnungsamt
04 20 33 20 00

Standesamt
Lauenbrück

Berliner Str. 3

Herzlich Willkommen zum Schula

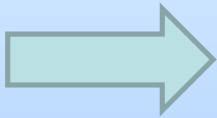
08.06.2023



Auftrag an die AG

Projektauftrag AG Schulstruktur zur Erweiterung GS Fintel

*Entwicklung eines Konzepts zur Erweiterung / Anbau / Umbau /
Neubau an der Grundschule Fintel*



Ziel: Schula, 08.06.2023



Auftrag an die AG

Projekt-Zielsetzung:

Zum Schula am 08.06.2023 eine pädagogisch tragfähige, den Schülerzahlen entsprechende, nachhaltige und wirtschaftlich betrachtete Erweiterungsvariante (auch im Hinblick auf Ganztagsausbau zu 2026) vorstellen, über welche dort vorberaten werden kann. Es sollen die räumlichen Optionen für weitere (z.B. KiTa) Nutzungen auf dem Gelände mitbeleuchtet werden, soweit diese sich anbieten.

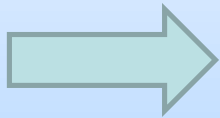
- Es soll eine konkrete, wirtschaftliche und nachhaltige Erweiterungsoption dem Rat zur Beschlussfassung vorgeschlagen werden.*
- Konkrete Detailplanungen, Ausschreibungen etc. werden nicht vorbereitet.*



Ergebnisse aus den 1. AG-Sitzung am 15.03.2023

1. AG-Sitzung 15.03.2023:

- Austausch Sachstand aus der alten AG, Belange formuliert, Aufträge geklärt, Aufgabenpakete festgelegt



für weitere Planungen -> Raumprogramm

Nächster Termin: 19.04.2023 -> gestrichen, da die schulinterne Lehrerfortbildung (SchiLF) erst am 25.04.2023 stattfindet



Ergebnisse aus der SchiLF am 25.04.2023

SchiLF 25.04.2023:

Erarbeitung des Raumprogrammes durch die Schulleitung und dem Kollegium in Zusammenarbeit mit dem Regionalem Landesamt für Schule und Bildung Lüneburg

FAZIT:

- ***Schaffung eines zentralen Gemeinschaftsbereiches, der durch die Schulgemeinschaft genutzt werden kann***
- ***Anbindung eines Bewegungs- und Musikraumes an den Gemeinschaftsbereich, damit dieser ggf. als Bühne genutzt werden kann***
- ***Anbindung der Mensa an den Ganztagsbereich und störungsfreie, rückwärtige Anlieferung***
- ***Anbindung des Ganztagsbereiches an die Mensa***
- ***ausreichend Bewegungs- und Ausweichmöglichkeiten, gerade in der Eingangsstufe***



08.06.2023





Ergebnisse aus der 2. AG-Sitzung am 03.05.2023

2. AG-Sitzung 03.05.2023:

- Vorstellung SchiLF-Ergebnisse durch die Schulleitung Frau Neuhaus
- Erarbeitung / Abwägung verschiedener Varianten unter Bezugnahme des Raumprogrammes und der damit verbundenen notwendigen Größe einer Erweiterung / Umbau / Anbau / Neubau an der Grundschule Fintel
- Fördermitteloptionen



Ergebnisse aus der 3. AG-Sitzung am 31.05.2023

3. AG-Sitzung 31.05.2023:

- Überarbeitung Raumkonzept der GS Fintel in Anlehnung an das Raumkonzept der GS Lauenbrück
- Baukostenschätzung und Fördermittel-Optionen dargestellt
- 2-3 gute Varianten für eine Erweiterung / Anbau / Umbau / Neubau an der GS Fintel im Blick
- für den Bau einer zukunftsfähigen GS unter Einbindung unserer Lehrkräfte bedarf es einer sorgfältigen und detaillierten Planung („Phase 0“)
- Wirtschaftlichkeitsberechnung durch FD 20 in Bearbeitung



„Phase 0“

Warum ist die sogenannte „Phase 0“ = Planungsphase so wichtig?

- lieber frühe Fehler feststellen, als für spät erkannte Fehler teuer zu bezahlen
- das Gebäude muss lange, sinnvoll UND gerne genutzt werden. Hierbei sollen alle Bedürfnisse der „Baufamilie“ erhoben und abgewogen werden
 - *Kind zur Politik: Sie müssen das verstehen, ich wohne in der Schule! => Ganztag!*

Das Behaglichkeitsgefühl der Nutzer spiegelt sich in deren Verhalten!!!



„Phase 0“

Warum ist die sogenannte „Phase 0“ = Planungsphase so wichtig?

- die Anforderungen in der heutigen Zeit sind neben Wirtschaftlichkeit / Baukosten, vielfältig und müssen dennoch mit eingebunden werden: Inklusion, Digitalisierung, Nachhaltigkeit (doppelter Sinn: Material und Nutzbarkeitsflexibilität für die Zukunft), Heiztechnik und energetische Struktur, neue raumpädagogische Konzepte / Nutzung gegenüber den „alten“ Flur-Schulen



Zauberwort: Kompromisse



Wie ist das weitere Vorgehen?

Fachdienst 20 erarbeitet die Wirtschaftlichkeitsberechnung (benötigtes Zeitfenster = 4-5 Wochen)

Arbeitsaufträge aus der AG vom 31.05.2023 werden seitens des FD 60, FD 20 und FD 40/50 bis zur nächsten AG Schule ausgearbeitet

- **4. Sitzung AG Schulstruktur soll Anfang Juli 2023 stattfinden**
- **Projektzielsetzung der AG Schulstruktur wird auf den Schula am 07.09.2023 verlegt**