

Übersicht über die wichtigsten Veränderungen in den Produkten

BiSoJu

Konto	Bezeichnung	Ansatz 22	Ansatz 23	Veränderung
-------	-------------	-----------	-----------	-------------

Soziale Einrichtung für Wohnungslose (Produkt 315400)

Aufwandskonten

4222000	Erwerb von geringwertigen Vermögensgegenständen	400,00 €	15.000,00 €	14.600,00 €
423100	Mieten und Pachten	31.000,00 €	357.000,00 €	326.000,00 €
424100	Bewirtschaftung	19.200,00 €	430.100,00 €	410.900,00 €

Soziale Einrichtung für Aussiedler und Ausländer (Produkt 3154500)

423100	Mieten und Pachten	200.000,00 €	63.000,00 €	-137.000,00 €
424100	Bewirtschaftung	140.000,00 €	75.900,00 €	-64.100,00 €

Kindergarten Fintel (Produkt 365200)

Aufwandskonten

421100	Unterhaltung Grundstück	19.400,00 €	42.300,00 €	22.900,00 €
--------	-------------------------	-------------	-------------	-------------

424100	Bewirtschaftung	22.000,00 €	33.000,00 €	11.000,00 €
--------	-----------------	-------------	-------------	-------------

Investitionen

783110	Erwerb bewegliches Vermögen	10.000,00 €	13.000,00 €	3.000,00 €
787100	Hochbaumaßnahme	10.000,00 €	10.000,00 €	0,00 €

Kindergarten Helvesiek (Produkt 365300)

Aufwandskonten

421100	Unterhaltung Grundstück	22.500,00 €	28.500,00 €	6.000,00 €
424100	Bewirtschaftung	4.000,00 €	6.100,00 €	2.100,00 €

Investitionen

787100	Hochbaumaßnahme	40.000,00 €	40.000,00 €	0,00 €
--------	-----------------	-------------	-------------	--------

Kindergarten Löwenburg (Produkt 365400)		Inkl. Außenstelle		
---	--	-------------------	--	--

Aufwandskonten

421100	Unterhaltung Grundstücke	139.500,00 €	83.300,00 €	-56.200,00 €
--------	--------------------------	--------------	-------------	--------------

423100	Mieten und Pachten	12.900,00 €	30.400,00 €	17.500,00 €
--------	--------------------	-------------	-------------	-------------

424100	Bewirtschaftung	20.800,00 €	42.000,00 €	21.000,00 €
--------	-----------------	-------------	-------------	-------------

Investitionen

7831100	Erwerb bewegliches Vermögen	0,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €
---------	-----------------------------	--------	------------	------------

Kindergarten Alte Post (Produkt 365410)

Aufwandskonten

421100	Unterhaltung Grundstücke	7.500,00 €	10.000,00 €	2.500,00 €
424100	Bewirtschaftung	8.400,00 €	17.000,00 €	8.600,00 €

Investitionen

787100	Hochbaumaßnahmen	6.000,00 €	6.000,00 €	0,00 €
--------	------------------	------------	------------	--------

Kindergarten Stemmen (Produkt 365500)

Aufwandskonten

421100	Unterhaltung Grundstücke	17.000,00 €	101.000,00 €	84.000,00 €
424100	Bewirtschaftung	4.900,00 €	12.500,00 €	7.600,00 €

Kindergarten Vahlde (Produkt 365600)

Aufwandskonten

421100	Unterhaltung Grundstücke	17.300,00 €	30.300,00 €	13.000,00 €
423100	Mieten und Pachten	6.300,00 €	11.700,00 €	5.400,00 €
424100	Bewirtschaftung	7.200,00 €	18.000,00 €	10.800,00 €

Investitionen

783110	Erwerb von beweglichem Vermögen	0,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €
--------	---------------------------------	--------	------------	------------

Erläuterung

15.000 € für Einrichtungsgegenstände von Wohnungen für Flüchtlinge

357.000 €. Erläuterungen siehe unter Produktkonto 315500.423100

357.000 €. Erläuterungen siehe unter Produktkonto 315500.423100.

Es werden neben dem samtgemeindeeigenen Wohngebäude Graf-Wilhelm Straße 47 in Lauenbrück 35 Mietwohnungen in 24 Standorten für die Unterbringung von Asylbewerbern und Wohnungslosen genutzt (Stand September 2022). Mehrere Wohnungen und Objekte sollen noch angemietet werden. Aus heutiger Sicht errechnet sich unter Berücksichtigung des zu erwartenden Mahrbedarfs ein Jahresbetrag (Miete) von 420.000 € und Nebenkosten von 506.000 €. Diese teilen sich zu 85 % auf das Produkt 315400 und mit 15% auf das Produkt 315500 auf.

S.O.

Umbau Scheune zum Schuppen 2.000 €, Bodenbelag erneuern (2.Ebene in Pinguin- und Eisbär-Gruppe) 2.500 €, Stellfläche für Mülltonnen abseitig des Gebäudes schaffen 800 €, Pinguin-Gruppe:Türausschnitt Glas 600 €, Hummeln: Gruppenraum, Flur und Fenster-/bänke streichen 1.000 €, Treppengeländer & Verkleidung restaurieren/streichen im Altbau 4.000 €, Rep. Toilettenabluft 500 €, Trockenlegung Keller 4.000 €, Brandschutz 1.500 €, Fliegengitter 1.500 €, Belüftung PuMi/Trocknerraum 3.500 €, Fliesenarbeiten in 2 Räumen 4.000 €, Hochebene neu lackieren (Eisbären) 1.000 €, Sandkiste versetzen (KiGa Garten) 400 €, Fallschutz Rindenmulch (KirGa Garten) 500 €, Erneuerung Bodenbeläge, Lino statt Teppich-Fliesen (MA-Raum und Flur KiGa / Krippe) 2.500 €, Lärmschutzdecke für Altbau 10.000 €, Sonstiges: 4.000€
Ein Großteil der Maßnahmen stammen noch aus dem Jahr 2022.

Nahwärmeversorgung 7.800 €, Strom 16.000 €, Reinigungsmittel und Hygieneartikel 4.000 €, Wasser/Abwasser 800 €, Abfallbeseitigung 1.600 €, Inventarvers. 600 €, Sonstiges 2.200 €.

10.000 € Ersatzbeschaffung Spielturm und 3.000 € Beschaffung Spielgeräte Krippe

Zaun Außengelände



Malerarbeiten Flur und Gruppenraum 6.000 €, Sichtausschnitt Bürotür u. Gruppenraum-Tür (Arbeitsschutz), 1.500 €, Stellflächen Mülltonnen abseits des Gebäudes 3.000 €, Entfernung Podest im Büro 4.000 €, Lichtkonzept Krippe 8.000 €, Brandschutz 1.500 €, lfd. Unterhaltung 4.500 €.

Strom = 2.100 €, Heizkosten, Reinigungsmittel, Versicherung usw. = 4.000 €

Fliegengitter und Sonnenschutz

"kleine Löwenburg" am Schmiedeberg

Stellflächen abseitig des Gebäudes schaffen 5.000 €, Unterschlag streichen 1.500 €, Holzdecken in Gruppenräumen und Turnhalle weiß streichen 4.000 €, Hochebenen KiGa weiß streichen 2.000 €, Brandschutz allg. 1.500 €, Stellplatz Übergabe Essenscontainer 2.000 €, Lärmdämmung Bewegungsraum 15.000 €, Einbau Fenster / Elternraum 1.000 €, Malerarbeiten Flur & Garderobe Altbau 5.000 €, Fußboden aufarbeiten & versiegeln Altbau 5.000 €, Stoßkanten Wandecken Garderobe Altbau 2.000 €, Fußboden aufarbeiten Küche 2.000 €, Fugarbeiten Eingang KiTa 5.000 €, Turnbank überarbeiten 300 €, Fensterbänke überarbeiten 5.000 €, Dachrinne KiGa erneuern 5.000 €, Eingangstür erneuern Altbau 6.000 €, Schließsystem erneuern 6.000 €, Terrassentür KiGA überarbeiten 3.000 €, Fahrradständer 2.000 € lfd. Unterhaltung 5.000 €

30.400 € Miete Außenstelle "kleine Löwenburg"

(inkl. kleine Löwenburg) Erdgas, 13.000 € auf Strom, 15.000 €, Reinigungsmittel und Hygieneartikel 6.000 €, Wasser/Abwasser 2.000 €, Abfallbeseitigung 2.000 €, Gebäudeversicherung 1.500 €, sonstiges 2.500 €.

Spielturm Außengelände



Stellflächen Mülltonnen abseits des Gebäudes 3.000 €, Sandkastenabgrenzung vom Fallschutzsand 800 €, Netzsteg (pulverbeschichtet) 1.800 €, Brandschutz allg. 1.400 €, lfd. Unterhaltung 3.000 €.

Gas 6.400 €, Strom 6.300 €, Wasser- und Abwasserkosten, Reinigungsmittel + Hygieneartikel, Versicherungen usw. 4.300 €

Zaun Außengelände



lfd. Unterhaltung 2.000 €, Brandschutz 1.500 €, Malerarbeiten Gruppenraum 5.000 €, Rundweg erneuern 3.000 €, Austausch Sand Außenflächen 3.000 €, Einfriedung Sandkiste erneuern 2.500 €, Stellflächen Mülltonnen abseits des Gebäudes 3.000 €, Lampenkonzept Gruppenraum 1.000 €, Umbau alte Schule zu KiTa 80.000 €

inkl. alte Schule, Strom 2.300 €, Gas 5.000 €, Reinigungsmittel, Vers. usw. 4.000 €



lfd. Unterhaltung 5.000 €, Austausch Sand 2.000 €, Fliegengitter 300 €, Lärmschutz Flur + Bewegungsraum 7.000 €, Wärmeschutz / Verdunklung Flur 5.000 €, Stellflächen Mülltonnen abseits des Gebäudes 3.000 €, Austausch Hölzer Nestschaukel 3.000 €, Streichen Gruppenraum + Krippe 5.000 €

Miete Kindergarten Vahlde

Heizkosten 10.000 €, Strom 4.300 €, Wasser / Abwasser 1.000 €, Reinigungsmittel + Hygieneartikel 1.600 €, Sonstige Kosten 1.100 €.

Spielgerät große Wippe