

1. Vermerk

**Kostenschätzung für den Umbau der GS Stemmen zum Kindergarten**

Die Kostenschätzung wurde ausschließlich anhand eines Ortstermins des Unterzeichners erstellt.

Für den Umbau müsste ein Bauantrag gestellt werden. Hierfür fallen Planungskosten an. Außerdem können sich hieraus bauliche Notwendigkeiten ergeben.

Für die Einrichtung einer Kindergartengruppe wären folgende Maßnahmen erforderlich:

**1) Bau**

a) Umbau WC-Anlage	5.000,00 €
- Durchbrüche (Boden, Wände anarbeiten)	
- Anschlüsse für Wickeltisch	
- WCs versetzen	
b) Gruppenraum zum Ruheraum umbauen	
- Lino gegen Teppich tauschen (20 m <sup>2</sup> x 75 €)	1.500,00 €
- Verdunklung installieren	2.500,00 €
c) Klassenraum 1 oder 2 zum Gruppenraum umgestalten	
- Wände neu streichen	2.500,00 €
d) Außenanlagen	
- Einfriedung (Fläche der Außenspielgeräte einzäunen)	6.700,00 €
(ca. 60 m x 70 €/lfdm, 3 m Tor 1.500 €, 2x Tür je 500 €)	

**Summe: 18.200,00 €**

**2) Ausstattung**

a) Wickeltisch	1.500,00 €
b) Ruheraum: Kissen, Möbel etc.	1.000,00 €
c) Küchenzeile (Mittagsessen)	5.000,00 €
d) Gruppenraum: Tische, Stühle, Spielzeug etc.	5.000,00 €
e) Gruppenraum: Teppich umkettelt für Spielecke	1.000,00 €
f) Pausenhalle umgestalten: Spielecke, Teppich tlw. auslegen	1.000,00 €
g) Garderobe für Kindergartenkinder	1.000,00 €
h) Spielgerät Gruppenraum	10.000,00 €

**Summe: 25.500,00 €**

Ein Teil der Möbel in den Klassenräumen sowie dem Lehrerzimmer könnte weiter verwendet werden.

**3) Bauantrag, Baugenehmigungsgebühren** 3.000,00 €  
(Hr. Acimovic)

**Summe: 3.000,00 €**

**Gesamtkosten: 46.700,00 €**

Für den **Umbau des zweiten Klassenraums** wären folgende Maßnahmen erforderlich:

**Bau/Ausstattung:**

a) Klassenraum zum Gruppenraum umgest.: Wände streichen 2.500,00 €  
b) Gruppenraum: Teppich umkettelt für Spielecke 1.000,00 €  
c) Gruppenraum: Tische, Stühle, Spielzeug etc. 5.000,00 €  
d) Spielgerät Gruppenraum 10.000,00 €

**Summe: 18.500,00 €**

**Gesamtkosten: 65.200,00 €**

Im **zweiten Gruppen-/Klassenraum** könnte künftig eine weitere Krippen- oder Kindergartengruppe untergebracht werden. Vor der Nutzung als **Krippe** müssten alle Türen im Gebäude mit Klemmschutz versehen werden (20x 150 € = 3.000 €).

**Gesamtkosten: 68.200,00 €**

Die Kosten für den Umbau der GS Stemmen, d.h. diese „indirekte“ Einrichtung von zusätzlichen Krippenplätzen im Kindergarten Stemmen wird nicht durch die Förderung nach „RAT“ vom Land unterstützt.

gez.

Krüger