



Samtgemeinde Fintel  
Der Samtgemeindebürgermeister  
Az.: 61 25 03

12. Ratsperiode 2016 – 2021  
Lauenbrück, den 03.11.2020

## Beschlussvorlage

Nr.: 076/2020  
Status: öffentlich

Fachdienst II.2  
Bearbeiter: Stefan Raatz

| Datum      | Beratungsfolge                      | Abstimmungsergebnis |      |            |
|------------|-------------------------------------|---------------------|------|------------|
|            |                                     | Ja                  | Nein | Enthaltung |
| 19.11.2020 | Bau-, Planungs- und Umweltausschuss |                     |      |            |
| 02.12.2020 | Samtgemeindeausschuss               |                     |      |            |
| 03.12.2020 | Samtgemeinderat                     |                     |      |            |

### 48. Änderung des Flächennutzungsplanes (Vahlde)

- a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Behördenbeteiligung und der öffentlichen Auslegung  
b) Feststellungsbeschluss

#### Beschlussvorschlag:

a) Es wird beschlossen, die in der Abwägungstabelle dargestellten Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange zur Kenntnis zu nehmen und die Anregungen wie vorgeschlagen zu behandeln.

b) Es wird beschlossen, den Feststellungsbeschluss über die 48. Änderung des Flächennutzungsplanes bestehend aus der Planzeichnung und der dazugehörigen Begründung in der Fassung der öffentlichen Auslegung zu fassen.

#### Sachverhalt:

Die Entwürfe zur 48. Änderung des Flächennutzungsplanes (Planzeichnung und Begründung) haben in der Zeit vom 31.08.2020 bis 02.10.2020 öffentlich ausgelegen.

Anregungen und Hinweise sind während der öffentlichen Auslegung aus der Bevölkerung nicht vorgetragen worden.

In der Anlage ist eine Übersicht der eingegangenen Stellungnahmen aus der Behördenbeteiligung enthalten.

Durch die Planungsgemeinschaft Nord GmbH aus Rotenburg (Wümme) wurde eine Abwägungstabelle für die zugesandten Stellungnahmen erstellt.

Neben der Änderung des Flächennutzungsplans wird von der Gemeinde Vahlde der Bebauungsplan Nr. 9 „Brunskamp“ aufgestellt.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Kosten für die Änderungen sind im Haushaltsplan 2020 beim Produkt 511000 mit 5.000 Euro berücksichtigt.

gez. Krüger

Anlagen:

- Abwägung 48. F-Planänderung
- Begründung der 48. F-Planänderung
- Planzeichnung 48. F-Planänderung